

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 19.12.2022

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:05 Uhr

**Sitzungsort: Sitzungssaal I des Bürgerhauses Wolken,
Hauptstr. 24, 56332 Wolken**

Tagesordnung:

- 1 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages zur Reparatur des Dorfplatzes Wolken
- 2 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages zur Herstellung der neuen Freifläche am Dorfplatz Wolken
- 3 Beratung über das Angebot der Firma Sascha Rupp - IT Dienstleistungen zur Erstellung einer neuen Webseite der Gemeinde und deren Pflege und Unterhaltung
- 4 Beratung Beschlussfassung über die Vergabe der Leistung, der Lieferung und Montage der Lüftungsanlagen für die Goloring-Halle Wolken
- 5 Mitteilungen und Anregungen

Der Vorsitzende, Bürgermeister Walter Hain, eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt fest, dass der Ortsgemeinderat form- und fristgerecht eingeladen wurde und beschlussfähig ist. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 19.12.2022

Tagesordnungspunkt-Nr.: 1

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages zur Reparatur des Dorfplatzes Wolken

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Auftrag zur Reparatur des Dorfplatzes an die Firma Heinzen zum Angebotspreis in Höhe von 4057,90€ zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

13 Ja Stimmen 1 Nein Stimmen 0 Enthaltungen

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Auf Anregung des Bau-, Planungs- und Wegeausschusses wurden Angebote eingeholt, die den Austausch der Baumeinpflanzungen neu erfasst und das die Absenkung der Pflasterfläche behoben wird, damit bei Regen hier keine Pfütze entsteht.

Erläuterung zur Beratung:

Der Vorsitzende stellt das Angebot der Firma Heinzen vor, mit den damit verbundenen Arbeiten.

Ratsmitglied Marcus Franke möchte wissen, mit welcher Haushaltsstelle diese Auftragsvergabe gedeckt ist.

Da der Auftrag erst im Jahr 2023 durchgeführt und abgerechnet werden kann, wird dafür im Haushalt 2023 eine Haushaltsstelle eingesetzt.

Durch die Nachfrage des Ratsmitgliedes Tobias Miltz erläutert der Vorsitzende, dass dieser TOP 1 und der TOP 2 nach einer Empfehlung des Bau-, Planungs- und Wegeausschusses erfolgt sei und er die entsprechenden Angebote eingeholt habe.

Auf Nachfrage von Ratsmitglied Marc Probst erläutert der Vorsitzende, dass die Leistung folgende Punkte beinhalten:

- a) Die Senke in der Pflasterung entfernen
- b) Drei Bäume neu einfassen
- c) Sträucher am Bürgerzentrum rausnehmen und entfernen

Ratsmitglied Frank Röder stellt fest, dass die Kosten für diese Leistungen nicht überteuert sind.

Nach einer Diskussion erfolgt die Abstimmung!

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 19.12.2022

Tagesordnungspunkt-Nr.: 2

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages zur Herstellung der neuen Freifläche am Dorfplatz Wolken

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt:

Der Firma Heinzen den Auftrag zu erteilen die alte Grundstücksmauer am Bürgerzentrum freizulegen, Grünanlagen abzutragen und für Pflasterarbeiten vorzubereiten.
Die Angebotssumme beträgt 4855,20€.

Abstimmungsergebnis:

11 Ja Stimmen 3 Nein Stimmen 0 Enthaltungen

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

keine

Begründung:

Um die Baumaßnahme für das Bürgerzentrum abzuschließen, müssen die „Kunst am Bau“-Objekte noch angebracht werden.
Hierfür sollen die Mauerreste des alten „kurfürstlichen Großhofes“ freigelegt werden. Weiter soll ein Platz errichtet werden, um die Kunstplastik aufzustellen.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Der Vorsitzende erläutert, dass hier der Abschluss des Umbaus des Bürgerzentrums zu erfolgen hat. Die Bronzetafel, die an den „kurfürstlichen Großhof“ erinnert und die Plastik „Bauer und Bischof“ sind im Besitz der Gemeinde und sollen nun durch die Maßnahme aufgestellt werden.

Weiter erläutert der Vorsitzende, dass die Firma Heinzen keine Pflasterarbeiten durchführt, sondern hier nur die Grundlage für die Pflasterarbeiten errichtet.

Nach Fertigstellung muss hier ein gesonderter Auftrag erfolgen.

Ratsmitglied Marc Probst hat bedenken, dass die Mauer zum Nachbarn nicht ins Rutschen kommt.

Hierbei wird bei den Bauarbeiten besonders darauf geschaut, damit nichts passiert, so der Vorsitzende.

Auch diese Maßnahme kommt in den Haushalt 2023 hinein.

Es erfolgt die Abstimmung!

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 19.12.2022

Tagesordnungspunkt-Nr.: 3

Beratung über das Angebot der Firma Sascha Rupp - IT Dienstleistungen zur Erstellung einer neuen Webseite der Gemeinde und deren Pflege und Unterhaltung

Beschluss:

Keine Beschlussfassung

Abstimmungsergebnis:

entfällt

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Durch die Kündigung des bisherigen Webmasters Thorsten Kreutz zum 31.12.2022 ist angedacht, die Homepage der Gemeinde Wolken neu aufzustellen und auch wieder extern pflegen zu lassen.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Der Vorsitzende erklärt, dass die Homepage der Ortsgemeinde Wolken auf neue und moderne Techniken umgestellt werden soll.

Im Vorfeld der Sitzung wurde ein Gespräch mit Herrn Sascha Rupp, IT Dienstleistungen und Beratungen, aus Wolken geführt.

Anwesend bei dieser Beratung war der Vorsitzende und der 2. Beigeordnete.

Aus diesem Gespräch heraus wurde dann ein Angebot von Herrn Rupp eingereicht.

Die Herstellung einer neuen Homepage wurde zu einem Preis von 5599,00€ angeboten.

Die jährlichen Pflege- und Wartungsarbeiten betragen nochmal 1188,00.

Ratsmitglied Stefan Zander fragt nach, ob es ein zweites Angebot dazu gibt, was zu verneinen ist.

Ratsmitglied Marcus Franke fragt nach, ob es eine Art Baukastensystem der Verbandsgemeinde gibt, wo die Ortsgemeinden auf der Homepage der Verbandsgemeinde ihre Seite pflegen. Das wurde verneint. Jede Gemeinde erstellt und pflegt ihre eigene Homepage.

Da es sich bei diesem Punkt um eine reine Beratung handelt, wird die Verwaltung gebeten ein zweites Angebot einzuholen.

Der 2. Beigeordnete Bernhard Maas wird ein solches anfordern und es dem Rat bei der nächsten Sitzung vorlegen.

Er wird die jetzige Homepage bis zur eventuellen Erstellung einer neuen Seite pflegen.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 19.12.2022

Tagesordnungspunkt-Nr.: 4

Beratung Beschlussfassung über die Vergabe der Leistung, der Lieferung und Montage der Lüftungsanlagen für die Goloring-Halle Wolken

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Wolken beschließt den Auftrag zur Lieferung und Montage der Lüftungsanlage in der Goloring-Halle Wolken an die Fa. Heuser Heizung-Lüftung GmbH, Koblenz, zu vergeben. Die Auftragssumme beträgt 251.218,29 Euro inklusive Mehrwertsteuer.

Diese Summe wird in den Haushalt 2023 eingestellt.

Abstimmungsergebnis:

14 Ja Stimmen 0 Nein Stimmen 0 Enthaltungen

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Der Ortsgemeinderat Wolken beschließt den Auftrag zur Lieferung und Montage der Lüftungsanlage in der Goloring-Halle Wolken an die Fa. Heuser Heizung-Lüftung GmbH, Koblenz, zu vergeben. Die Auftragssumme beträgt 251.218,29 Euro inklusive Mehrwertsteuer.

Diese Summe wird in den Haushalt 2023 eingestellt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Auf die vor rund eineinhalb Jahren veröffentlichte Ausschreibung der Lüftungsanlage gab es keine Angebotsabgaben. Aus diesem Grund wurden am 17.11.2022 nochmals bei drei Firmen formlos angefragt. Lediglich die Fa. Heuser Heizung-Lüftung GmbH, Koblenz, gab ein Angebot ab.

Die geprüfte Angebotssumme beträgt 251.218,29 Euro inklusive Mehrwertsteuer. Das Ingenieurbüro Seger & Hirsch empfiehlt nach rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Prüfung des Angebotes, den Auftrag für Lieferung und Montage der Lüftungsanlage in der

Goloring-Halle Wolken an die Fa. Heuser Heizung-Lüftung GmbH, Koblenz, zu vergeben. Das Ingenieurbüro Seger & Hirsch teilt hierzu mit, dass die starke Auslastung der im Bausektor tätigen Firmen eine Verknappung der Angebote bewirke und sich daneben der Anstieg der Rohstoff- und Energiepreise preistreibend auswirkt. Dieser Umstand erkläre den Preisunterschied zwischen der vom Büro Seger & Hirsch erstellten Kostenberechnung und dem vorliegenden Angebot der Fa. Heuser von rund + 27 %.

Die Maßnahme wird im Haushalt 2023 Berücksichtigung finden. Dieser befindet sich jedoch noch in der Aufstellung.

Der Vorsitzende reflektiert nochmals, wie die Ausschreibung verlaufen ist. Er bestätigt die Erläuterung in der Beschlussvorlage.

Es erfolgt die Abstimmung!

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 19.12.2022

Tagesordnungspunkt-Nr.: 5

Anregungen und Mitteilungen

Beschluss:

entfällt

Abstimmungsergebnis:

entfällt

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

entfällt

Erläuterung zur Beratung:

Der Vorsitzende teilt mit, dass in der 1. Januar Woche (04.01.23) eine gemeinsame Sitzung des Ortsgemeinderates, des Haupt- und Finanzausschusses und des Bau-, Planungs- und Wegeausschusses stattfinden wird.

Es geht dann um den weiteren Verlauf der Baukosten Kita und den Haushalt.

Der Haushalt 2023 wird in einem geänderten Entwurf Anfang Januar zur Verfügung stehen und dann dem Haupt- und Finanzausschuss vorgestellt.

Der Haushalt wird wohl im Minus abschließen, so der Vorsitzende.
Darum wird die Gemeinde nicht umherkommen, die Hebesätze zu erhöhen.

Auch einige „Wünsche“ der Fraktionen sind bereits im Vorfeld gestrichen bzw. gekürzt worden.

Ratsmitglied Marc Probst fragt nach einer Aufstellung, woraus die Soll/Ist-Situation der Bau- und Umbaumaßnahmen in der Kita und der Goloring-Halle von der Kostenseite her nachzuverfolgen sind.

Ratsmitglied Marcus Franke fragt nach, ob der Haushaltsentwurf vor dem 04.01.2023 vorliegt.

Ratsmitglied Christian Nachtsheim möchte wissen wie hoch das Minus im Haushalt 2023 sein wird.

Der Vorsitzende erläutert, dass das abhängig von der Erhöhung der Hebesätze sein wird. Weiter erläutert er, dass die ADD nun strikte darauf drängt, dass die Haushalte der Städte und Gemeinden in Rheinland-Pfalz im Plus stehen sollen.

Ratsmitglied Marcus Franke erfragt den Sachstand eines Notfallkonzeptes, wenn es zum großflächigen Strom- oder Gasausfall kommen sollte über die Wintermonate.

Der Vorsitzende erklärt, dass der Katastrophenschutz auf Seiten der Kreisverwaltung liegt. Der Kreis soll ein Konzept ausarbeiten und die Gemeinden dann zur Mitgestaltung bitten.

In einer Diskussion wurde eine Beschaffung eines Stromerzeugers für die Gemeinde besprochen, was vermutlich eine Investition von ca. 20 bis 30T€ betragen wird.

Die Verbandsgemeinde hat allen Ortsgemeinden eine Ausarbeitung zugesendet, wo die Ortsgemeinden nach dem Istzustand abgefragt werden. Dieser Fragebogen wird fristgerecht von der Verwaltung ausgearbeitet.

Der Vorsitzende berichtet von der Bürgermeister-Dienstbesprechung mit dem Landrat, wo dieser erläutert, dass der Kreis eine Vorgabe hat, dass die Gemeinden 1% der Bevölkerung in sogenannten „Wärmepilzen“ unterbringen müssten im Fall der Fälle.

Im gleichen Zusammenhang fordert Ratsmitglied Patrick Wehnert die Gemeinde auf, selbst aktiv zu werden und nicht abzuwarten bis andere was vorgeben.

Ratsmitglied Frank Röder bemängelt, dass die Gemeinde Wolken im Vergleich zu anderen Kommunen zu wenig mache.

Ratsmitglied Christian Nachtsheim ermahnt, dass ein Krisenfall schneller kommen kann als alle denken.

Ratsmitglied Andreas Blomeier ist für die Anschaffung eines Notstromaggregates.

Der Vorsitzende erklärt, dass die Gemeinde zuerst auf weitere Vorgaben von Kreis und Verbandsgemeinde wartet.

Der Wunsch der Fraktionen ist, dass die ausgefüllte Aufstellung an die VG auch den Fraktionsvorsitzenden zugestellt werden soll.

Ratsmitglied Tobias Miltz fragt nach Flächen für ein Solarfeld. Er und andere Ratsmitglieder wurden von einer Investorin angesprochen. Die Ortsgemeinde könnte somit günstiger Strom beziehen.

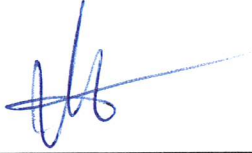
Ratsmitglied Marcus Franke fragt nach einem Flächennutzungsplan dafür.

Der Vorsitzende erläutert, dass eine große PV-Anlage in Waldesch, Rhens und Dieblich gebaut werden soll. In Macken und Lehmen sind Windkraftträder in Planung.

Er bittet für die nächsten Ratssitzungen diesen Punkt zur Tagesordnung zu beantragen.

Ratsmitglied Marc Probst bemängelt den Zustand vieler Feldwege. Er fordert eine Verbesserung der Wege; besonders der Feldweg hinter dem Neubaugebiet „Erweiterung Lange Fuhr“ zum Künstlerhof hin.

Ratsmitglied Andreas Blomeier bemängelt, dass der Kastanienweg mittlerweile als Fahrweg für Autos benutzt wird. Die Steine sollen bitte wieder zurück auf den Weg gelegt werden.



Vorsitzender



Schifführer