

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 27.11.2023

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:55 Uhr

**Sitzungsort: Sitzungssaal I des Bürgerhauses Wolken,
Hauptstr. 24, 56332 Wolken**

Tagesordnung:

- 1 Beratung und Beschlussfassung über den Nachtrag zu Estricharbeiten in der Kita Wolken
- 2 Umbau und Erweiterung Kita „Wildwiese“;
Beschlussfassung über die Vergabe der Leistung für die Geländer und Handläufe
gemäß dem Angebot der Firma Fuhrmann
- 3 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Aufhängung für die mobile
Trennwand in der Kita Wolken
- 4 Mitteilungen und Anregungen

Der Vorsitzende, Ortsbürgermeister Walter Hain, eröffnet den öffentlichen Sitzungsteil und stellt fest, dass der Ortsgemeinderat form- und fristgerecht eingeladen wurde und beschlussfähig ist.

Von Seiten der Verwaltung ist folgender Tagesordnungspunkt aufzunehmen:

„Beratung und Beschlussfassung über das Nachtragsangebot der Firma Söhne für Arbeiten in der Kita Wolken“

Beschluss zur Erweiterung der Tagesordnung: einstimmig ja

Damit wird dieser zu TOP 4.

Die Mitteilungen und Anregungen zu TOP5

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 27.11.2023

Tagesordnungspunkt-Nr.: 1

Beratung und Beschlussfassung über den Nachtrag zu Estricharbeiten in der Kita Wolken

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Nachtrag der Firma Teamfloor Bau GmbH, Maxsein, für die Estricharbeiten im Bestand. Die Nachtragssumme beträgt 9170,92€. Die Gesamtsumme erhöht sich somit auf 28941,09€!

Abstimmungsergebnis:

Ja: 10

Nein: 0

Enthaltung: 0

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Aufgrund der maroden Trink- und Heizungsleitungen musste der Boden im Bestand großflächig abgebrochen werden. Des Weiteren wurde die Bodenplatte mit einer neuen Abdichtungsbahn versehen, da die alte Abdichtung in einigen Bereichen nicht mehr in Ordnung war. Wegen des engen Zeitplanes und um eine schnelle Begehbarkeit zu gewährleisten, musste ein Estrichschnelltrockner beigemischt werden.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Die Sachlage hat der Vorsitzende nochmals erläutert.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 27.11.2023

Tagesordnungspunkt-Nr.: 2

**Umbau und Erweiterung Kita „Wildwiese“;
Beschlussfassung über die Vergabe der Leistung für die Geländer und Handläufe ge-
mäß dem Angebot der Firma Fuhrmann**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe an die Firma Metallbau Fuhrmann GmbH aus Mayen, entsprechend dem vorgelegten Angebot für alle notwendigen Geländer und Handläufe zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja Stimmen 2 Nein Stimmen 0 Enthaltungen

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Eine Betriebsgenehmigung für die Kita Wildwiese ist von der vollständigen Montage aller Geländer und Handläufe abhängig.
Dieses hat Herr Lieder von der Kreisverwaltung bei einem Vorort Termin deutlich gemacht.
Somit ist der Ratsbeschluss vom 24.07.2023 TOP5 diesbezüglich zu ändern.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Der Vorsitzende erläutert, dass hier keine Alternativen bestehen. Notgeländer und Absperrungen aus Holz werden nicht akzeptiert.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 27.11.2023

Tagesordnungspunkt-Nr.: 3

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Aufhängung für die mobile Trennwand in der Kita Wolken

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Unterkonstruktion der mobilen Trennwand an die Fa. Fuhrmann, Mayen, zu vergeben.
Die Auftragssumme beträgt 5976,18€ incl. Mehrwertsteuer.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja Stimmen 0 Nein Stimmen 1 Enthaltungen

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Aus statischen Gründen ist eine Aufhängung der neuen mobilen Trennwand an den vorhandenen Nagelbrettbindern nicht möglich. Hierfür ist eine unabhängige Stahlkonstruktion aus Längs- und Querträgern sowie Stützen notwendig. Für diese Stahlbauarbeiten liegt ein Angebot der Fa. Fuhrmann, Mayen, vor.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

entfallen

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 27.11.2023

Tagesordnungspunkt-Nr.: 4

Beratung und Beschlussfassung über das Nachtragsangebot der Firma Söhn für Arbeiten in der Kita Wolken

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Arbeiten im Nachtragsangebot der Firma Söhn zu beauftragen. Somit beziffert sich die Gesamtsumme des Auftragsvolumens der Firma Söhn auf 90414,13€!

Abstimmungsergebnis:

10 Ja Stimmen 0 Nein Stimmen 0 Enthaltungen

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Im Zug des Rückbaus des Estrichs im Bereich „Altbau“, wurde das marode Heizungsrohrnetz sichtbar. Dieses muss erneuert werden. Hierzu müssen 12 neue Heizkörper, inkl. dazugehörendem Leitungsnetz, gemäß Angebot geliefert und montiert werden.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Der Vorsitzende erläutert, dass neben den Mehrarbeiten am maroden Leitungsnetz, auch Mehrkosten am Material gegenüber dem Angebot zu Buche schlagen.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Wolken**

Öffentliche Sitzung: 27.11.2023

Tagesordnungspunkt-Nr.: 5

Mitteilungen und Anregungen

Beschluss:

entfällt

Abstimmungsergebnis:

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

entfällt

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

- Der Vorsitzende informiert, das die VG Umlage für das Jahr 2023 324222€ betragen
- Die Kreisumlage für 2023 beträgt 571198€
- Die VG plant den Umlagesatz für 2024 deutlich auf 34% zu erhöhen.
- Die Kreisumlage für 2024 soll unverändert bleiben
- Der Haushalt der OG Wolken für 2024 wird weiter im negativen Bereich sein.

- Ratsmitglied Marc Probst bittet um eine Aufstellung „Soll-Ist“ für den Kita Bau.
- Ratsmitglied Tobias Miltz fragt nach Fußmatten für die Kita um eine Innenraum-Verschmutzung zu verhindern. Der Vorsitzende teilt mit, das dies Aufgabe des Betreibers der Kita sei.
- Ratsmitglied Andreas Blomeier hat ein Schreiben des Freundschaftskreises Lux-Wolken zitiert, woraus ein höherer Finanzbedarf gewünscht wird. In 2023 hat der Rat den Haushaltspunkt auf 1000€ gekürzt. Der Freundschaftskreis bittet zumindest um einen Ansatz von 3000€.
- Der Vorsitzende teilt mit, das der Haupt- und Finanzausschuss dies bereits berät.

- Der Vorsitzende teilt mit, das am 15.01.2024 mit dem Ausbau der Bassenheimer Straße begonnen wird (Witterungsabhängig).

- Am 01.12.2023 wird der Weihnachtsweg „Kastanienweg“ eröffnet.
- Nach der Ratssitzung am 20.12.2023 wird ein kleiner Jahresabschluss Imbiss angeboten

— Wolken, 30.12.2023

Vorsitzender

Schriftführer