

**Niederschrift über die Sitzung  
des Ortsgemeinderates  
der  
Ortsgemeinde Wolken**

**Öffentliche Sitzung: 17.12.2024**

**Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr**

**Ende der Sitzung: 20:40 Uhr**

**Sitzungsort: Sitzungssaal des Bürgerhauses Wolken,  
Hauptstr. 24, 56332 Wolken**

**Tagesordnung:**

---

- 1 Mitteilungen der Verwaltung
- 2 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Straßenausbesserung (Asphaltreparatur) im Einmündungsbereich „An der Eisernen Hand/Hauptstraße“ in Wolken  
**Wolken/2024/024**
- 3 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage von Beleuchtungsmasten in der Bassenheimer Straße  
**Wolken/2024/025**
- 4 Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Satzung zur Festsetzung der Realsteuerhebesätze für das Haushaltsjahr 2025 (Hebesatzsatzung)  
**Wolken/2024/026**
- 5 Jahresbericht über Auftragsvergaben der Ortsgemeinde Wolken an Mitglieder des Ortsgemeinderates
- 6 Verschiedenes

Der Vorsitzende, Ortsbürgermeister Norbert Rausch, eröffnet den öffentlichen Sitzungsteil und stellt fest, dass der Ortsgemeinderat form- und fristgerecht eingeladen wurde und beschlussfähig ist. Anträge auf Änderung der Tagesordnung werden nicht gestellt.

**Niederschrift über die Sitzung  
des Ortsgemeinderates  
der  
Ortsgemeinde Wolken**

**Öffentliche Sitzung:** 17.12.2024

**Tagesordnungspunkt-Nr.:** 1

Mitteilungen der Verwaltung

**Beschluss:**

Entfällt

**Abstimmungsergebnis:**

Entfällt

**An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):**

Entfällt

**Begründung:**

Entfällt

**Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:**

Herr Ortsbürgermeister Rausch informiert zu folgenden Themen:

- Ausbau der Bassenheimer Straße. Die Arbeiten werden in der zweiten oder dritten Kalenderwoche 2025 vorgesetzt
- aktuelle Planungsstand zu den barrierefreien Bushaltestellen
- Kindertagesstätte Wildwiese. Es hat ein Termin mit dem Gutachter der Versicherung zum Schaden in der Küche stattgefunden. Außerdem fand ein Termin mit dem Landesamt für Soziales, Jugend und Versorgung statt.
- Der BSC Güls wolle die Sporthalle nutzen. Geplant seien neun Termine. Die Nutzungsgebühr wurde auf 200,00 Euro pro Nutzung festgelegt. Insgesamt somit 1.800,00 Euro.
- Die Rutsche auf dem Außengelände der Kindertagesstätte Wildwiese Spielplatz wurde für die Nutzung gesperrt.
- Die Zählerstände für Strom, Wasser und Gas

Herr Rausch informiert vollumfänglich über die Ausgaben im Jahr 2024. Dies betrifft vor allem Kosten für die Baumpflege, Dachdeckerarbeiten, den Bauhof, Reparaturen, das Bürgerzentrum und die voraussichtlichen Kosten für Strom und Erdgas.

**Niederschrift über die Sitzung  
des Ortsgemeinderates  
der  
Ortsgemeinde Wolken**

**Öffentliche Sitzung:** 17.12.2024

**Tagesordnungspunkt-Nr.:** 2

**Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Straßenausbesserung (Asphaltreparatur) im Einmündungsbereich „An der Eisernen Hand/Hauptstraße“ in Wolken**

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Asphaltreparatur zum Preis von 3.637,27 € netto (4.328,35 € brutto) an die Günter Alsdorf GmbH & Co. KG aus Neuwied zu vergeben

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0

**An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):**

Entfällt

**Begründung:**

Die Asphaltoberfläche des Einmündungsbereichs der Straße „In der Eisernen Hand“ ist stark beschädigt. Dieser Bereich soll neu hergestellt werden. Zudem soll ein Straßeneinlauf in-stand gesetzt werden.

Von der VG Rhein-Mosel wurden mehrere Firmen bzgl. Angebotsabgabe angefragt. Zwei Firmen haben ein Angebot abgegeben. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Günter Alsdorf GmbH & Co. KG aus Neuwied eingereicht.

Wir empfehlen die Auftragsvergabe an die Günter Alsdorf GmbH & Co. KG zum Preis von 4.328,35 € brutto, Angebot vom 22.& 29.11.2024

**Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:**

Entfällt

**Niederschrift über die Sitzung  
des Ortsgemeinderates  
der  
Ortsgemeinde Wolken**

**Öffentliche Sitzung:** 17.12.2024

**Tagesordnungspunkt-Nr.:** 3

**Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage von Beleuchtungsmasten in der Bassenheimer Straße**

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Beleuchtungsmasten zum Angebotspreis von 24.981,31 € brutto, an die Fa. Spie gemäß Angebot vom 18.11.2024 zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0

**An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):**

Entfällt

**Begründung:**

Im Zuge der Baumaßnahme Ausbau Bassenheimer Straße werden neue Beleuchtungsmasten gewünscht. Es handelt sich von der Fa. Reclaternen das Modell Kairo.

In der Ratssitzung am 25.03.2024 wurden die Beleuchtungsmasten (8 Leuchtmasten) bereits beschlossen, jedoch unter der Auflage, dass diese komplett umlagefähig sind. Zwischenzeitlich stellte sich heraus, dass 9 Beleuchtungsmasten benötigt werden. Von den 9 Beleuchtungsmasten sind jedoch nur 3 umlagefähig. Die restlichen 6 Beleuchtungsmasten sind komplett von der Ortsgemeinde zu tragen. Aus diesem Grund ist der Beschluss von der Ratssitzung am 25.03.2024 TOP 4 aufzuheben.

Die damals angefragten Firmen haben alle die Einheitspreise als aktuell bestätigt und der 1 zusätzlichen Leuchte zugestimmt. Die Fa. Spie hat das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt.

Nr.	Bieter	Bruttosumme
1	Fa. Spie	24.981,31 €
2	Bieter 2	27.453,30 €
3	Bieter 3	29.984,43 €

**Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:**

Entfällt

**Niederschrift über die Sitzung  
des Ortsgemeinderates  
der  
Ortsgemeinde Wolken**

**Öffentliche Sitzung:** 17.12.2024

**Tagesordnungspunkt-Nr.:** 4

**Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Satzung zur Festsetzung der Realsteuerhebesätze für das Haushaltsjahr 2025 (Hebesatzsatzung)**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Hebesatzsatzung 2025 auf Basis des Musters des Gemeinde- und Städtebundes.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 4

**An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):**

Entfällt

**Begründung:**

Auf der Grundlage des § 36 Grundsteuergesetz findet auf den 01.01.2025 eine Hauptveranlagung der Grundsteuermessbeträge statt.

Die Finanzämter haben bzw. werden noch neue Grundsteuermessbescheide mit entsprechenden Steuermessbeträgen erlassen.

In der Folge bedeutet dies, dass jeder Steuerpflichtige für das Jahr 2025 einen neuen Grundsteuerbescheid erhält.

Damit die entsprechenden Abgabenbescheide erlassen werden können, ist auch eine rechtliche Grundlage für die Steuerhebesätze erforderlich. Diese wurde bisher in den Festsetzungen der entsprechenden Haushaltssatzung geschaffen.

Da der aktuelle Hauptveranlagungszeitraum für die Grundsteuer allerdings zum 31.12.2024 endet, gelten die bisherigen Steuerhebesätze nicht (wie sonst üblich) fort.

Die Realsteuerhebesätze für das Kalenderjahr 2025 sollen daher mittels einer gesonderten Hebesatzsatzung wie folgt festgesetzt werden:

- Grundsteuer A 500 v.H.
- Grundsteuer B 550 v.H.
- Gewerbesteuer 480 v.H.

**Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:**

Entfällt

**Niederschrift über die Sitzung  
des Ortsgemeinderates  
der  
Ortsgemeinde Wolken**

**Öffentliche Sitzung:** 17.12.2024

**Tagesordnungspunkt-Nr.:** 5

Jahresbericht über Auftragsvergaben der Ortsgemeinde Wolken an Mitglieder des Ortsgemeinderates

**Beschluss:**

Entfällt

**Abstimmungsergebnis:**

Entfällt

**An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):**

Entfällt

**Begründung:**

Entfällt

**Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:**

Herr Rausch informiert über die Auftragsvergabe der Ortsgemeinde Wolken an Mitglieder des Gemeinderates.

Es wurden Aufträge an die Firma WMP Heizung – Sanitär Marten Wirtz und Patrick Wehnert GbR vergeben. Geschäftsführer ist das Ratsmitglied Herr Patrick Wehnert.

**Niederschrift über die Sitzung  
des Ortsgemeinderates  
der  
Ortsgemeinde Wolken**

**Öffentliche Sitzung:** 17.12.2024

**Tagesordnungspunkt-Nr.:** 6

Verschiedenes

**Beschluss:**

Entfällt

**Abstimmungsergebnis:**

Entfällt

**An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):**

Entfällt

**Begründung:**

Entfällt

**Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:**

Die CDU-Fraktion bedankt sich bei Herrn Ortsbürgermeister Rausch für die geleistete Arbeit, seinen Einsatz und die vertrauensvolle Zusammenarbeit.